

Strandlunds beboerinformation nr. 7 - 2019

Arrangementer:

Juli md.

Dato

Administrationen – telefonnumre og åbningstider.

Beboerinformation for august udkommer først den 9. august grundet ferie.

Hjælp uden for åbningstiden

Nyt fra administrationen

Regler for benyttelse af vaskeri

Banko

Hunde

Petanque er i fuld gang. Der spilles hver søndag fra 10.00 – 12.00. Læs mere i bladet.

1. Opkrævning af aconto vand, varme påbegyndes for alle boliger. Aconto el opkræves samtidig for kollektivboligerne. Læs mere under installation af vand-, varme- og el-målere i Strandlunds boliger.

Menuplan for juli måned 2019, Restaurant Strandlund vedlagt. Restauranten holder ferie fra 9. juli til den 28. juli (begge dage inkl.) I den periode kan STRANDEN benyttes, og spisebilletter kan anvendes der på samme måde som på Strandlunds Restaurant. Endvidere medsendes menuplan for august måned, idet beboerinformation først udkommer den 9. august 2019 grundet ferie.

Beboer svømning regler for. Svømmebassinet er udlejet i begrænset omfang I juli måned, så beboere kan benytte bassinet som sædvanligt, men skal dog være opmærksom på at rengøring i svømmeområdet er nedsat på lavt blus.

Rygning på Strandlunds område. Læs mere.

Skønhedssalonen – behandling også i eget hjem – Kontakt Cristina – tlf: 26216181
Salonen holder ferielukket fra den 4. juli 2019 til den 22. juli 2019 (begge dage inkl.).

"Gymnastik for de ældre". Det foregår i Dagligstuen hver torsdag fra 9.30 – 10.30

Vin i Strandlunds Dagligstue hver tirsdag kl. 14.00. Læs mere.

Beboernyt

Orientering fra Administrationen

Administrationen i åbningstiden:

Kontoret 39 62 11 30, i telefontiden fra 8.00 – 12.00 alle ugens dage.

Eric Tingleff mail: erti@gentofte.dk

Kenneth Madsen mail: ksa@gentofte.dk

Maria Buddig Bylinska mail: maby@gentofte.dk

Kontoret har dagligt åbent fra kl. 10.30 til kl. 12.

Bestyrelsesmøder:

Fællescenterbestyrelsen:

Næste møde er aftalt til 12. september 2019 kl. 16.30 i Dagligstuen.

Information: Per Transø, tlf: 39632507 og Kirsten Hansen-Nord tlf:20950400

Kollektivbestyrelsen:

Næste møde er ikke aftalt pt. men bliver indkaldt engang sidst i august 2019.

Information: Kirsten Hansen-Nord tlf: 20950400.

Bestyrelsen i Ejerlejlighedsforeningen:

Næste møde er aftalt til torsdag den 27. august 2019 kl. 15.30 i Dagligstuen.

Information: Per Transø tlf: 39632507

Hjælp uden for åbningstiden:

Denne hjælp er **kun** beregnet på akut hjælp til f.eks. manglende elektricitet i boligen eller utætte vandrør og kun uden for administrationens åbningstider.

Ejere kontakter Hans Henrik Dahl nr. 33, telefon 20 99 63 38, eller John Torp Andersen nr. 81, telefon 40 53 11 14

Kollektivbeboere kontakter Kirsten Hansen Nord, nr.140 st., telefon 20 95 04 00, eller Susanne Schwartzlose nr. 66.st. telefon 26803537 eller Per Hugau, nr.10.1, telefon 20 24 08 81.

Restaurant, mad og mad udbringning eller ved private middage på telefon 22 85 45 40 eller telefon 39 62 45 25 (Martin Ventrup).

Hjemmeplejen: Om dagen er nummeret 39 98 75 62 og om aftenen er nummeret 39 63 18 68. Dette gælder også weekender og helligdage.

Nyt fra Administrationen:

Strandlunds hjemmeside. Adressen på nettet er: www.strandlund.gentofte.dk Husk at skrive adressen i venstre hjørne i søgefeltet.

Beboerinformation for august 2019.

På grund af ferie i administrationen udkommer Beboerinformation for august måned 2019 først torsdag den 9. august 2019.

Installation af vand-, varme- og elmålere i Strandlunds boliger

Installationen af målere i Ejerboligerne er færdig. Der skal efterfølgende ske trimning af installationerne i alle boliger, hvorfor smedene skal have adgang til alle boliger i den kommende tid. Der vil som tidligere ske varsling inden besøg foretages.

Der vil ske aconto opkrævning af vand, el- og varme pr. 1. august 2019 for kollektivboligernes vedkommende, og for ejerlejlighedernes vedkommende aconto opkrævning af vand og varme. Alle beløb vil være inde for de beløb der betales i dag, hvilket vil sige – uden stigninger.

Der skal nu hurtigst muligt udarbejdes snitflader mellem Strandlunds økonomisystem og Kamstrups server, der håndterer alle måleroplysningerne. Når disse foreligger og fungerer, vil målerne blive taget i brug. Nærmere om dette i næste nummer af Beboerinformation.

Ny ansat "Praktikant der virker som Blå Mand"

Administrationen har ansat en ny praktikant i samarbejde med Gentofte kommune. Han hedder Thomas Michael Andreasen, og er startet i sit job. Måske har I allerede hilst på ham ude på området.

Han udfører opgaver på samme måde som de øvrige "blå mænd". Under alle omstændigheder tag godt i mod ham. Thomas skal foreløbig være her i ca. 3 måneder.

Q-Park:

Parkeringsordningen er blevet permanent fra 1. oktober 2018 med få ændringer.

De 4 handicapparkeringspladser uden for Fællescentrets hovedindgang er blevet ændret. Fremover vil parkering for handicappede kunne finde sted med 2 timers parkering i dagtimerne indtil kl. 17.00. Som noget nyt vil parkering fra kl. 17.00 og indtil kl. 24.00 kunne ske med 4 timers parkering primært af hensyn til besøgende til Strandlunds Restaurant. Ændringen er trådt i kraft, hvilket også fremgår af de nye skilte der er monteret. Q-Park har betalt udgifterne til de nye skilte.

Husk at disse 4 handicapparkeringspladser er ikke omfattet af terminalen i Fællescentret, men der henvises til skiltene der tydeligt angiver reglerne for parkering på disse pladser.

Herudover er der anskaffet en ny terminal til indtastning som kan placeres i kælderen primært til brug for brugere af svømmebassinet og når Fællescentrets hoveddør er låst og lukket. Montering af denne er sket, så den er nu klar til brug. Ovennævnte ændringer blev godkendt af Fællescentrets bestyrelse på mødet den 13. september 2018.

Regler for benyttelse af vaskeri:

På hverdage benyttes vaskeriet fra 7.30 – 12.00 af Gentofte Kommunes hjemmepleje, og andre private hjemmeplejefirmaer. Maskinerne kan ikke benyttes af beboere i dette tidsrum. Vaskemaskinerne kan bookes med nøgle i tavlen der hænger på væggen uden for vaskeriet i døgnets øvrige tidsrum – herunder også i weekender. Husk at hver beboer kun kan booke 2 vaskemaskiner ad gangen. Vaskenøgle og vaskepoletter kan købes i administrationen. Der forefindes rulle i vaskeriet som ikke kræver reservation. Husk at døren til vaskeriet altid skal være lukket. Nu er doseringsanlæg monteret på vaskemaskinerne, så der fremover ikke skal påføres sæbe til vaskemaskinerne, det vil ske automatisk ved valg af vask. Pris for mønter til vask vil herefter udgøre 15,- kr. pr. vask og fortsat 10,- kr. for mønter til tørretumblerne. Mønter kan fortsat købes på administrationens kontor, i portioner af minimum 10 stk.

Der er ophængt vejledning til betjening af maskinerne, herunder specielt valg af vasketype. Sæbeskufferne er blændet, så der ikke kan tilføres vaskemiddel til maskinerne – det klarer doseringsanlægget. Du skal blot vælge hvilken vask du ønsker at benytte. Der vil ikke være mulighed for at tilsætte skyllemiddel, af miljømæssige hensyn.

Banko:

Banko holder sommerfri indtil november.

Ring evt. til Bente Pedersen, 26 24 74 75 eller Hans Henrik Dahl, 20 99 63 38.

Hunde:

Desværre er der stadig beboere og folk udefra, der ikke følger reglerne for at have hund. Dette skal vi hjælpe hinanden med at få løst.

Så derfor påtal fejl og mangler over for hundeejere der ikke følger reglerne.

Husk at hunde ikke må være til gene for andre beboere.

Husk også at fjerne hundens efterladenskaber. Er du i øvrigt i tvivl om reglerne kan du læse alt om dem i husordenen i velkomstmappen – og følg derefter reglerne.

Petanque:

Petanque sæsonen er i fuld gang. Der spilles på banerne hver søndag i Syd gaden kl. 10 -12 indtil oktober. **Husk at medbringe kop og glas.**

Som sædvanligt kan man for 10 kr. få en tår formiddagskaffe med brød, og yderligere købe en bitter til at varme sig på. Derefter finder vi kuglerne frem og spiller i fællesskab et par spil.

Spillet er for alle medlemmer af Saks og Hammerklubberne (medlemskab kan tegnes på dagen). Vi spiller i hold, alle kan deltage, nybegyndere som øvede, med smil på læben, og der kæmpes for ÆREN.

De "stærke" må gerne møde ½ time før så de "flittige" kan dække bordene til alle glade spillere.

Grethe Kamper, 60 48 40 94.

Søndagstræf

"Søndagstræf" holder sommerfri indtil efteråret.

Grethe: 60 48 40 94.

Restaurant Strandlund:

Restaurant Strandlunds menuplan vedlægges for juli måned 2019. Restauranten holder ferie fra den 9. juli til den 28. juli 2019. Beboerne henvises til STRANDEN i den periode. Menuplan for STRANDEN medsendes. Der kan benyttes spisebilletter på samme måde som i Strandlunds restaurant. Endvidere medsendes menuplan for august måned 2019 idet næste nummer af beboerinformation først udkommer 9. august 2019. Læs mere i medsendte menuplaner.

Saks og Hammer:

Saks - og Hammer holder sommerfri indtil november 2019.

Beboer Svømning:

Svømmehallen har åbent mandag morgen ml. kl. 6.45-7.45. Alle andre dage er der åbent fra 7.15 – 8.30. Det er et krav, at svømmeområdet det vil sige bassin og omklædningsrum er forladt til de anførte tider. Beboer-svømning på lørdage og søndage - mellem kl. 15.30- 16.45 for beboere, og mellem kl. 16.45-18.00 for beboere **og** beboere med familie. Regler og tider skal overholdes. Ingen voksne eller børn må opholde sig i svømmehalsområdet alene. Man skal have følgeskab af en anden voksen person.

Det er nu muligt for alle Strandlunds beboere at svømme **tirsdag aften kl. 19.45-21.00.**

Tiderne skal overholdes, da svømmehallens rensningsanlæg skal have tid til at rense vandet inden brugerne tager det i anvendelse næste morgen.

Kunststillinger:

Ulrik Hoff og Charlotte Hoff udstiller deres billeder i august og september måneder i Strandlunds Restaurant. Læs mere i medsendte.

Rygning på Strandlunds område.

Husk at rygning i Strandlunds Kollektivboliger ikke er tilladt. Overtrædelse af husordenens rygeregler og regler i øvrigt, er at betragte som overtrædelse af lejekontrakten og kan medføre opsigelse af lejemålet. I øvrigt henledes opmærksomheden på, at rygning i øvrigt for alle beboere på Strandlunds område er tilladt, - men det skal ske med behørig hensyntagen til andre beboere, idet tobaksrøgen ikke må være til gene for andre beboere.

Skønhedssalonen tilbyder en lang række forskellige behandlinger.

Skønhedssalonen – behandling også i eget hjem – *Kontakt Cristina – tlf: 26216181*
Salonen holder ferielukket fra den 4. juli 2019 til den 22. juli 2019.(begge dage incl.).

Gymnastik i Dagligstuen:

"Gymnastik for ældre" på Strandlund fortsætter. Det foregår hver torsdag i tidsrummet fra 9.00 – 10.00. i Dagligstuen. Undervisningen sker ved afspilning af en DVD. Ønsker du mere information kan du kontakte: Henni V. Hansen tlf. 61864384.

Film i Strandlunds Dagligstue.

Der holdes sommerferie indtil efteråret.

Cykelklub Strandlund.

Sommerprogram 2019. Pause i juli måned 2019 og program for august og september 2019. Læs mere i medsendte.

Vin i Strandlunds Dagligstue:

Hver tirsdag kl. 14.00 er det muligt for beboerne at mødes i Dagligstuen. På solrige dage benyttes terrassen bag Fællescentret. Interesserede kan møde op og hygge sig med andre beboere. Der vil være mulighed for køb af et glas hvid, eller rødvin. Velkommen til alle.
For evt. spørgsmål ring til Henni tlf. 61 86 43 84.

Beboernyt – navnlig om navne:

Nye beboere: Tove Laraignou, Strandlund 4.1.

Fraflytninger: Ingen.

Døde: Jytte Olsen, Strandlund 46.st.
Ulla Skibsted, Strandlund 120.st.

Tak for den tid vi fik sammen på Strandlund.

Med venlig hilsen
Administrationen