

# Strandlunds beboerinformation nr. 9 - 2021

## Arrangementer:

### September md.

#### Dato

Administrationen – telefonnumre og åbningstider.

Hjælp uden for åbningstiden

Nyt fra administrationen

1. Kontoret holder lukket for fremmøde om onsdagen. Læs mere i Bladet under "Nyt fra administrationen"
1. Cykelklubben skal på sejltur i Roskilde Fjord med Skibet Sagafjord.
2. Kreativgruppen mødes. Husk tilmelding til Marianne Lyø. Læs mere.
13. Cykeleftermiddag. Der cykles og serveres et glas vin. Læs mere i bladet.
24. Restaurant Strandlund holder aftenåbent kl. 18.00. Læs mere i medsendte.
24. Messiaskirken holder Salmesang og Fortælling kl. 14.30 – 16.00 i Strandlunds Restaurant. Læs mere i bladet.
27. Cykeleftermiddag. Der cykles og serveres et glas vin. Læs mere i bladet.
28. Tur til Skomuseet, Vespervej 40 i Hellerup. Læs mere i bladet.

Beboer svømning regler for.

Menuplan for september måned 2021, Restaurant Strandlund vedlagt.

Skønhedssalonen – behandling også i eget hjem – Kontakt Cristina – tlf: 26216181

"Gymnastik for de ældre". Det foregår i Dagligstuen hver torsdag fra 9.00 – 10.00

Vin i Strandlunds Dagligstue hver tirsdag kl. 14.00. Læs mere.

Beboernyt.

## **Orientering fra Administrationen**

### **Administrationen i åbningstiden:**

Kontoret 39 62 11 30, i telefontiden fra 8.00 – 12.00 alle ugens dage.

*Eric Tingleff*

*Maria Buddig Bylinska*

*Nikolaj Ventrup*

*Hvis du skal i kontakt med kontoret på mail skal du benytte mailadressen;*

[strandlundfc@gentofte.dk](mailto:strandlundfc@gentofte.dk) som betjenes af alle 3 ovennævnte medarbejdere.

*Kontoret har dagligt åbent fra kl. 10.30 til kl. 12.*

*Kontoret betjener dagligt forhold vedrørende Strandlunds boliger. Af hensyn til opgaveløsningen skal der udfærdiges arbejdssedler til "de blå mænd", så derfor er det bedst hvis du ringer til kontoret, hvis du har et problem som du ønsker hjælp til at få løst.*

### **Bestyrelsesmøder:**

#### **Fællescenterbestyrelsen:**

*Næste møde er aftalt til tirsdag den 21. september 2021 kl. 16.00 i Dagligstuen.*

*Information: Per Transø, tlf: 39632507 og Rita Rahbek Russel tlf: 28 36 63 11*

#### **Kollektivbestyrelsen:**

*Næste møde er aftalt til tirsdag den 14. september 2021 kl. 9.00 i Dagligstuen.*

*Information: Rita Rahbek Russel tlf: 28 36 63 11*

#### **Bestyrelsen i Ejerlejlighedsforeningen:**

*Næste møde er aftalt til mandag den 13. september kl. 16.00 i Dagligstuen.*

*Information: Per Transø tlf: 39632507*

### **Hjælp uden for åbningstiden:**

*Denne hjælp er **kun** beregnet på akut hjælp til f.eks. manglende elektricitet i boligen eller utætte vandrør og kun uden for administrationens åbningstider.*

*Ejere kontakter Ulla Høst nr. 47, telefon 21 79 75 73, eller John Torp Andersen nr. 81, telefon 40 53 11 14*

*Kollektivbeboere kontakter Rita Rahbek Russel, nr. 94.1, telefon 28 36 63 11 eller Kirsten Hansen Nord, nr.140 st., telefon 20 95 04 00, eller Marianne Lyø Facius, nr.30.1, telefon 40 14 59 15.*

*Restaurant, mad og mad udbringning eller ved private middage på telefon 39 62 45 25.*

*Hjemmeplejen: Om dagen er nummeret 39 98 75 62 og om aftenen er nummeret 39 63 18 68. Dette gælder også weekender og helligdage.*

### **Nyt fra Administrationen:**

*Strandlunds hjemmeside. Adressen på nettet er: [www.strandlund.gentofte.dk](http://www.strandlund.gentofte.dk) Husk at skrive adressen i venstre hjørne i søgefeltet.*

**Husk at kontoret fra 1. september 2021 som noget nyt vil være lukket for fremmøde om onsdagen**, for at give administrationen mulighed for bedre at udføre de mange administrative opgaver. Du kan stadig ringe til kontoret, men det henstilles, at det så vidt muligt kun sker ved meget uopsættelige opgaver.

Der er fra 10. september 2021 ikke længere covid-19 restriktioner der begrænser aktiviteten på Strandlund, hvilket vil sige, at alle aktiviteter igen vil kunne foregå som tidligere. Dog skal der stadig holdes god afstand, og sprittes af hvor det er muligt, for at forebygge smitte.

Vejbumpene bliver i løbet af september måned monteret stort set de samme steder som de var placeret før. Nu opfylder bumpene politiets krav, og monteringen er foretaget efter Trafikstyrelsens anvisninger.

Som det tidligere er nævnt i beboerinformation, er Saks og Hammers lokaler i kælderen v/ nr. 40 blevet lukket - forhåbentlig midlertidigt. Administrationen har modtaget et brev fra Plan og Byg med henblik på at få besvaret en række spørgsmål vedrørende lokalerne. Sagen bliver medtaget og behandlet på Fællescentrets møde i september, hvorefter vi formentlig ved hvad der kommer til at ske.

### **Nyt om svalegangsprojektet:**

Svalegangsprojektet afslutter arbejderne i Syd gaden meget snart. Vejret skal lige arte sig med tørvejr i nogle dage. Herudover skal der rettes en række fejl (utætheder mv.).

Arbejderne i Nordgaden afsluttes ligeledes meget snart. Der skal på samme måde rettes nogle fejl.

Når dette er sket, skal der holdes afleveringsforretning for hele Svalegangsprojektet – og eventuelle mangler skal herefter rettes inden for en tidsfrist på 1 måned.

Arbejderne med udskiftning af 1.sals lejlighedernes altantage og altanbrædder påbegyndes nu. Varslingsbreve er uddelt til relevante beboere. Beboerne bliver varslet i takt med at udskiftningen finder sted. Der startes ved nr. 2 i Syd gaden og sluttes ved nr. 146 i Nord gaden.

I september måned vil arbejderne omkring udskiftning af elevatoren i Syd gaden ved vandet til en elevator svarende til den der allerede er monteret i Syd gaden ved nr. 24. Den gamle elevator lukkes ned, og beboerne henvises derfor til at benytte elevatoren ved nr. 24 i byggeperioden. Den nye elevator vendes, således at den får udgang til Syd gaden i stedet for som nu mod boligerne. Grunden til forsinkelsen af arbejderne skyldes Gentofte kommune der skal give byggetilladelse/ godkende projektet. Denne godkendelse afventes.

Der udsendes detaljeret tidsplan for projektet – når den foreligger.

### **Q-Park:**

Ordningen er nu permanent.

Er du i tvivl om parkeringsreglerne så kan du læse om dem i det udleverede papir, eller kontakte kontoret i åbningstiden, der så vil kunne hjælpe dig med at få spørgsmålene afklaret. Husk at kontakte kontoret og få udleveret nye parkeringstilladelser og gæsteparkeringkort gældende for 2021.

### **Regler for benyttelse af vaskeri:**

Vaskeriet er nu tilgængeligt for alle brugere i alle døgnets timer.

Det nye vaskesystem er taget i brug og beboerne har givet udtryk for at det er dejligt at man kan reservere vasketider – og at betaling for vask og tørring opkræves månedligt via huslejen/ fællesudgifterne, og at vaskemønterne er blevet afskaffet.

For at kunne benytte vaskeriet skal beboere have anskaffet en brik. De beboere der har en vaskenøgle til den nuværende vasketavle, kan medbringe denne til kontoret, og få den ombyttet til en brik – uden beregning. Der ydes kun 1 brik – uanset antallet af vaskenøgler der indleveres. Beboere der ønsker at vaske, og som ikke tidligere har anskaffet en vaskenøgle, skal købe en vaskebrik – til en pris af 285,- kr. som en engangsbetaling. Beløbet vil blive opkrævet via huslejen / fællesudgifterne.

Prisen for vask og tørring er uændrede.

Tag godt mod det nye system, der som noget nyt giver mulighed for at flere kan vaske på samme tid. Maskiner kan reserveres på maskinen, men kan også reserveres fra en PC hjemmefra eller fra hjemmeplejens kontor. Der er opsat brugervejledning i vaskeriet som hjælp til benyttelse af systemet.

### **Banko:**

Der spilles ikke banko i september måned grundet ferie.  
Nærmere oplysninger om Banko: Bente Pedersen, 26 24 74 75

### **Petanque:**

Petanque afholdes hver søndag (i godt vejr) kl. 10-12 ved banerne. Der kan købes kaffe, brød 10 kr. og en lille skarp til 10 kr.

Derefter spilles i hold til alle har brugt "kaste armen", og man igen kan få en sludder med sine naboer.

Træningen spidser til i hele september, for den 5. oktober 2021 afholdes ÅRS-TURNERING. Her spilles for sjov i hold og afsluttes med præmieuddeling og lidt godt i maverne. Reserver dagen, der kommer nyt i oktober nummeret.

Ring evt. for at høre om vi er på, til Grethe 60 48 40 94.

### **Restaurant Strandlund**

Restaurant Strandlunds menuplan vedlægges for september måned 2021. Læs mere i medsendte.

Strandlunds Restaurant holder Aften åbent den 24. september 2021 kl. 18.00. Husk bordbestilling og tilmelding. Læs mere i bladet.

Husk i øvrigt at der som noget nyt kan betales med Dankort i Strandlunds Restaurant. Restauranten holder åbent gennem hele sommeren.

### **Saks og Hammer:**

Saks og Hammers lokaler er nedlukket indtil videre.

Saks og Hammer afholder **Tur til Skomuseet – Vespervej 40 i Hellerup den 28. september 2021 kl. 10.30.** Læs mere i medsendte.

### **Søndagstræf:**

Søndagstræf holder sommerpause indtil oktober måned 2021.

### **Beboer Svømning:**

Beboersvømning er muligt igen. Du kan som beboer bade i de tidligere fastsatte tidsrum.

Husk det forudsætter at du har fået adgang af administrationen (din blå brik er kodet).

Er du i tvivl om noget – så kontakt kontoret.

### **Kunstudstillinger:**

IKON udstilling i Strandlunds Restaurant i september måneder 2021.

Ikonerne er malet af Jørgen Juhl og Elsebeth Haugstrup efter forlæg fra originale russiske ikoner. Der afholdes fernisering den 12. august 2021 kl. 13.00 i Restauranten. Læs mere i medsendte.

### **KREATIV GRUPPEN**

Kreativ Gruppen afholder sommerferie i hele august måned. Gruppen starter op igen torsdag den 2. september 2021 kl. 15.00 til 18.00 i Dagligstuen.

Husk at tilmelde dig til Marianne Lyø så hun ved hvor mange der kommer.

Læs mere i medsendte.

### **Messiaskirken**

Messiaskirken holder Salmesang og Fortælling i Strandlunds Restaurant fredag den 24. september 2021 kl. 14.30 – 16.00. ved sognepræst Mette Born Djurhuus.

### **Beauty, Style & Wellness tilbyder:**

Kære kunder, så er salonen igen åben og der tilbydes behandlinger som sædvanligt.

I er alle velkommen, men ring gerne for nærmere aftale.

Kontakt: *Cristina telefon 26216181*

### **Gymnastik i Dagligstuen:**

Gymnastikken er gået i gang igen. Gymnastikken finder sted fra kl. 9.00 – 10.00 i

Dagligstuen. Vil du vide mere kan du kontakte Katrin Øster telefon 40561451.

### **Cykelklub Strandlund.**

Der tilbydes cykeleftermiddage næste gang mandag den 13. september 2021 mandag den 27. september 2021 begge dage fra kl. 13.30 til 15.00, hvor der serveres et glas vin og lidt snack. Der er planlagt en "Sejltur med Sagafjord den 1. september 2021"

### **Vin på Terrassen:**

Der afholdes igen vineftermiddage hver tirsdag kl. 14.00. 1 glas rød eller hvidvin 10 kr. og en gratis sludder.

### **Beboernyt – navnlig om navne:**

**Nye beboere:** Torben Dahl, Strandlund 33.

**Fraflytninger:** Ingen.

**Med venlig hilsen**

**Administrationen**