

Strandlunds beboerinformation nr. 12 - 2020

Arrangementer:

December md.

På grund af opdatering af gældende COVID 19 regler er nogle arrangementer fortsat aflyst, idet der igen kun må ske forsamling af op til 10 personer.

Det gælder over hele Strandlunds Fællescenters område – herunder Dagligstuen.

Det betyder desværre, at arrangementer som den årlige Julefest for beboerne, og Nytårskuren er aflyst. Såfremt reglerne for forsamling bliver ændret, vil administrationen tage stilling og skrive ud til alle beboere og indkalde hvis det bliver muligt.

Svømmebassinet er åbnet for beboere igen. Dog må der kun være 2 beboere af gangen i omklædningsrummene.

Beboer svømning regler for benyttelse skal følges. Læs opslag i omklædningsrummene og på dørene til omklædningen. Svømmebassinet er udlejet som sædvanligt i december måned, så beboere kan benytte bassinet som sædvanligt i de aftalte tidsrum.

Som noget nyt skal du have mundbind eller visir på når du træder ind i Fællescentret for at gå til vaskeri, kontor eller andet. Mundbind eller visir skal benyttes i hele tidsrummet du opholder dig i Fællescentret.

Husk at mundbind ligeledes skal anvendes ved indgang i Strandlunds Restaurant. Mundbindet må først tages af når du sidder ved bordet i restauranten.

Hold fortsat ud og pas på jer selv vask hænder og sprit af, så vi alle kommer godt igennem corona krisen.

Svalegangsrenoveringen:

Renoveringen er i fuld gang.

Projektet stopper midlertidigt den 18. december 2020, og på det tidspunkt er renoveringen nået til nr. 26. Grunden til dette skyldes covid 19, idet fabrikken der leverer glas til vores Svalegangsprojekt er ramt af covid 19 – og kan dermed ikke levere glas pt.

Projektet holder pause indtil ca. 1. marts 2021 da det ikke er hensigtsmæssigt at renovere i januar og februar måneder grundet vejret, men skulle det mod forventning give mulighed for at fortsætte arbejdet, vil det ske når vejret tillader det.

Den samlede tidsplan for projektet vil dog holde, idet alle Svalegange (også de i Nordgaden) påregnes at være færdigudført i efteråret 2021.

Husk at I kan følge projektets udvikling på nettet på adressen: www.Strandlund102.dk

Der bliver også mulighed for at skrive direkte til håndværkerne på mailadressen INFO@strandlund102.dk. hvis i for brug for svar på et spørgsmål om byggeriet. Endelig er der opsat en postkasse ved kælderen i Nordgaden, hvor beboere der ikke er på nettet, kan aflevere spørgsmål til håndværkerne i papirform.

Husk ligeledes, at når arbejderne når til jeres boliger, skal der være ryddet – så der er plads til stilladser mv. der er nødvendigt for arbejderens udførelse. Det gælder både rollatorer, el-scootere, måtter mv.

Tag godt mod håndværkerne og glæd jer til det fine resultat, når projektet er afsluttet. Projektet består i, at betonen på svalegangene gennemgås og skader brydes op og repareres og jernmaterialerne der er støbt i betonen sikres og repareres så bæreevne og holdbarhed sikres.

Den galvaniserede stålkonstruktion slibes og behandles, og i nogle tilfælde udskiftes, således at konstruktionen sikres mod tæring og rust. Hele konstruktionen behandles med et materiale der giver forøget levetid, og som ikke kræver løbende behandling. Samtidig sikres et pænt udseende da hele konstruktionen bliver ensartet – uanset at noget af den udskiftes. Gelændere og svalegangsbrædder afmonteres og slibes eller udskiftes og behandles således at de kommer til at fremstå som nye. De gamle polyesterplader bortskaffes og der pålægges nyt glas. Tagrender der modtager regnvand fra glaspladerne skiftes helt, da de stort set alle er tæret og utætte. Endelig bliver den ny renoverede beton coatet med en overfladebehandling der gør den ensartet og holdbar, og ikke virker glat at gå på.

Kontakt kontoret hvis der opstår problemer hvor I får brug for hjælp. Administrationen og "de blå mænd" vil følge projektet nøje, og gøre hvad der er muligt, for at få praktiske problemer løst.

Orientering fra Administrationen

Administrationen i åbningstiden:

Kontoret 39 62 11 30, i telefontiden fra 8.00 – 12.00 alle ugens dage.

Eric Tingleff mail: erti@gentofte.dk

Kenneth Madsen mail: ksa@gentofte.dk

Maria Buddig Bylinska mail: maby@gentofte.dk

Kontoret har dagligt åbent fra kl. 10.30 til kl. 12.



Bestyrelsesmøder:

Fællescenterbestyrelsen:

Næste møde er aftalt til tirsdag den 16. marts 2021 kl. 15.00 i Dagligstuen.

Information: Per Transø, tlf: 39632507 og Rita Rahbek Russel tlf: 28 36 63 11

Kollektivbestyrelsen:

Næste møde er aftalt til tirsdag den 15. december 2020 kl. 16.00 i Dagligstuen.

Information: Rita Rahbek Russel tlf: 28 36 63 11

Bestyrelsen i Ejerlejlighedsforeningen:

Næste møde er aftalt til torsdag den 28. januar 2021 kl. 15.30 i Dagligstuen.

Information: Per Transø tlf: 39632507

Hjælp uden for åbningstiden:

Denne hjælp er **kun** beregnet på akut hjælp til f.eks. manglende elektricitet i boligen eller utætte vandrør og kun uden for administrationens åbningstider.

Ejere kontakter Hans Henrik Dahl nr. 33, telefon 20 99 63 38, eller John Torp Andersen nr. 81, telefon 40 53 11 14

Kollektivbeboere kontakter Rita Rahbek Russel, nr. 94.1, telefon 28 36 63 11 eller Kirsten Hansen Nord, nr.140 st., telefon 20 95 04 00, eller Marianne Lyø Facius, nr.30.1, telefon 40 14 59 15.

Restaurant, mad og mad udbringning eller ved private middage på telefon 22 85 45 40 eller telefon 39 62 45 25 (Martin Ventrup).

Hjemmeplejen: Om dagen er nummeret 39 98 75 62 og om aftenen er nummeret 39 63 18 68. Dette gælder også weekender og helligdage.

Nyt fra Administrationen:

Strandlunds hjemmeside. Adressen på nettet er: www.strandlund.gentofte.dk Husk at skrive adressen i venstre hjørne i søgefeltet.

Administrationen og de blå mænd ønsker alle beboere en glædelig jul.



Evaluering af maden på Strandlund

Evalueringen af maden fra Strandlunds Restaurant blev foretaget i november måned 2019. Evalueringssmøde blev afholdt den 19. oktober 2020, meget forsinket grundet Covid-19, der har gjort det svært at mødes og foretage evalueringen. Der medsendes dels svarene fra de beboere der har deltaget i evalueringen, samt referat af evalueringssmødets konklusioner.

Q-Park:

Ordningen er nu permanent.

Er du i tvivl om parkeringsreglerne så kan du læse om dem i det udleverede papir, eller kontakte kontoret i åbningstiden, der så vil kunne hjælpe dig med at få spørgsmålene afklaret. Husk at kontakte kontoret og få udleveret nye parkeringstilladelser og gæsteparkeringskort gældende for 2021.

Regler for benyttelse af vaskeri:

Vaskeriet er nu tilgængeligt for alle brugere i alle døgnets timer.

Det nye vaskesystem er taget i brug og beboerne har givet udtryk for at det er dejligt at man kan reservere vasketider – og at betaling for vask og tørring opkræves månedligt via huslejen/fællesudgifterne, og at vaskemønterne er blevet afskaffet.

For at kunne benytte vaskeriet skal beboere have anskaffet en brik. De beboere der har en vaskenøgle til den nuværende vasketavle, kan medbringe denne til kontoret, og få den ombyttet til en brik – uden beregning. Der ydes kun 1 brik – uanset antallet af vaskenøgler der indleveres. Beboere der ønsker at vaske, og som ikke tidligere har anskaffet en vaskenøgle, skal købe en vaskebrik – til en pris af 285,- kr. som en engangsbetaling. Beløbet vil blive opkrævet via huslejen / fællesudgifterne.

Prisen for vask og tørring er uændrede.

Tag godt mod det nye system, der som noget nyt giver mulighed for at flere kan vaske på samme tid. Maskiner kan reserveres på maskinen, men kan også reserveres fra en PC hjemmefra eller fra hjemmeplejens kontor. Der er opsat brugervejledning i vaskeriet som hjælp til benyttelse af systemet.

Banko:

Der afholdes ikke Bankospil i december måned. Når Covid-19 restriktionerne bliver ændret spilles der igen. Det giver ingen mening når der kun kan forsamles 10. Derfor aflyses – desværre.

Vi glæder os til at ses igen så hurtigt som muligt.

Bankoudvalget: Bente Pedersen, 26 24 74 75 eller Hans Henrik Dahl, 20 99 63 38.

Petanque:

Petanque er officielt afsluttet, dog mødes nogle ”**hårde halse**” stadig, vi sidder i sol eller vind (ikke i regn) ude og hygger over en kop kaffe og et par spil.

Søndag kl. 10.00. Ring evt. for at høre om vi er på, til Grethe 60 48 40 94.

Restaurant Strandlund

Restaurant Strandlunds menuplan vedlægges for december måned 2020. Husk der skal bestilles bord.

Læs mere i medsendte.

Restaurant Strandlund tilbyder Julemenu til afhentning den 23. december 2020 kl. 12.00 – 14.00. Læs mere i medsendte.

Restaurant Strandlund tilbyder Julefrokost 2. juledag lørdag den 26.12.2020 kl. 12.00. Husk bordbestilling og tilmelding inden den 18. december 2020. Læs mere i medsendte.

Saks og Hammer:

Saks og Hammer afholder stadig deres ugentlige møde i kælderen under nr. 40 hver tirsdag kl. 9.30 til 11.30. Her har vi socialt samvær for op til 10 personer. Kaffe og brød, samt evt. en enkelt bitter kan købes.

”Samvær er vigtigt!

Men det er dit ansvar – og bliv hjemme hvis du er dårlig.



Søndagstræf:

Er aflyst i december. Vi håber vi kan fortsætte som vi plejer med sang og spil i januar 2021. Godt nytår til alle og husk

”Samvær er vigtigt!

Men det er dit ansvar – og bliv hjemme hvis du er dårlig.

Beboer Svømning:

Svømmehallen har åbent mandag morgen ml. kl. 6.45-7.45. Alle andre dage er der åbent fra 7.15 – 8.30. Det er et krav, at svømmeområdet det vil sige bassin og omklædningsrum er forladt til de anførte tider. Beboer-svømning på lørdage og søndage - mellem kl. 15.30- 16.45 for beboere, og mellem kl. 16.45-18.00 for beboere **og** beboere med familie. Regler og tider skal overholdes. Ingen voksne eller børn må opholde sig i svømmehalsområdet alene. Man skal have følgeskab af en anden voksen person.

Det er nu muligt for alle Strandlunds beboere at svømme **tirsdag aften kl. 19.45-21.00.** Tiderne skal overholdes, da svømmehallens rensningsanlæg skal have tid til at rense vandet inden brugerne tager det i anvendelse næste morgen.

Kunststillinger:

Juleudstilling 2020 i Restauranten på Strandlund med beboernes egne billeder. Der afholdes fernisering torsdag den 3. december 2020 kl. 12.00. Læs mere i medsendte.

Som tidligere vil vi også i år arrangere juleudstilling i restauranten med beboernes egne billeder. Et billede beboeren selv har lavet eller et, som betyder noget for vedkommende.

Messiaskirken:

Salmesang og fortælling RYKKER op i Messiaskirken resten af året.

Da vi ikke har mulighed for at synge i Restauranten, grundet de nye corona-retningslinier, har vi besluttet at rykke arrangementet op i kirken, hvor der er plads til sang. Efterfølgende drikker vi kaffe og spiser kage sammen i kirkesalen. Det drejer sig om følgende dato:

11. december Mette Born Djurhuus

Har du/l brug for en kirkebil til og fra kirken, kan en sådan bestilles på kirkekontoret, hos vores kordegn Camilla Toldi Bugge på **telefon: 39 62 52 02**

Velkommen til en nyhed:

KREATIV GRUPPEN

Kreativgruppen er for Jer, som syntes det er sjovt at være kreativ, og gerne vil dele det med andre. Om man vil sy, strikke, hækle, lave patchwork, lave smykker, male på silke, eller noget helt andet så er KREATIV GRUPPEN lige det rigtige sted.

Man medbringer selv materialer til hvad man ønsker at lave

Den næste gang er

Torsdag 3.12.2020 kl. 15 til 18.

Læs mere i medsendte, og vær opmærksom på reglerne om forsamling (max.10 personer) og overhold dem.

Beauty, Style & Wellness tilbyder en lang række behandlinger.

Skønhedssalonen – behandling også i eget hjem.

Kontakt: *Cristina telefon 26216181*

Gymnastik i Dagligstuen:

"Gymnastik for ældre" på Strandlund fortsætter. Det foregår hver torsdag i tidsrummet fra 9.00 – 10.00. i Dagligstuen. Undervisningen sker ved afspilning af en DVD.

Ønsker du mere information kan du kontakte: Henni V. Hansen tlf. 61864384.

Cykelklub Strandlund.

Der er ikke anmeldt aktiviteter i december måned.

Vin i Strandlunds Dagligstue:

Hver tirsdag kl. 14.00 er det muligt for beboerne at mødes i Dagligstuen. På solrige og varme dage benyttes terrassen bag Fællescentret. Interesserede kan møde op og hygge sig med andre beboere. Der vil være mulighed for køb af et glas hvid, eller rødvin. Velkommen til alle. Husk også her reglerne for forsamling (max 10 personer). For evt. spørgsmål ring til Henni tlf. 61 86 43 84.

Beboernyt – navnlig om navne:

Nye beboere: Mette Troels, Strandlund 42.1

Susanne Bisgaard, Strandlund 38.1

Winnie Hessing, Strandlund 13.

Fraflytninger: Ingen

Døde: Finn Kristen Bore Nielsen, Strandlund 4 st.

Ove Trolle, Strandlund 146.st.

Med venlig hilsen

Administrationen

