

Strandlunds beboerinformation nr. 9 - 2019

Arrangementer:

September md.

Dato

Administrationen – telefonnumre og åbningstider.

Hjælp uden for åbningstiden

Nyt fra administrationen

Installation af vand, varme- og elmålere i Strandlunds boliger

Udskiftning af elevator og etablering af lift ved Saks- og Hammer.

Regler for benyttelse af vaskeri

Banko

Hunde

1. Opkrævning af aconto vand, varme påbegyndes for alle boliger. Aconto el opkræves samtidig for kollektivboligerne. Læs mere under installation af vand-, varme- og elmålere i Strandlunds boliger.

5. Akvarelmaling i Restaurantens Bistro hver anden tirsdag. Første gang torsdag. Læs mere i medsendte.

9. Tøjsalg London & Paris i Strandlunds Foyer kl. 10.00 – 14.00.

11. Cykelklub Strandlund minder om tur til Dyrehaven. Læs mere i medsendte.

Menuplan for september måned 2019, Restaurant Strandlund vedlagt.

27. Restaurant Strandlund holder aftenåbent kl. 18.00. Læs mere i medsendte.

Beboer svømning regler for.

Rygning på Strandlunds område. Læs mere.

29. Petanque er i fuld gang. Der spilles hver søndag fra 10.00 – 12.00. Der er arrangeret Petanque Turnering for alle medlemmer. Læs mere i bladet.

1. Oktober. Saks - og Hammer byder på anden Skovtur til Falkonergården. Læs mere i bladet.

Skønhedssalonen – behandling også i eget hjem – Kontakt Cristina – tlf: 26216181

"Gymnastik for de ældre". Det foregår i Dagligstuen hver torsdag fra 9.30 – 10.30

Vin i Strandlunds Dagligstue/ Terrassen hver tirsdag kl. 14.00. Læs mere.

Ulrik og Charlotte Hoff udstiller deres billeder i september måned i Strandlunds Restaurant.

Beboernyt

Orientering fra Administrationen

Administrationen i åbningstiden:

Kontoret 39 62 11 30, i telefontiden fra 8.00 – 12.00 alle ugens dage.

Eric Tingleff mail: erti@gentofte.dk

Kenneth Madsen mail: ksa@gentofte.dk

Maria Buddig Bylinska mail: maby@gentofte.dk

Kontoret har dagligt åbent fra kl. 10.30 til kl. 12.

Bestyrelsesmøder:

Fællescenterbestyrelsen:

Næste møde er aftalt til 12. september 2019 kl. 16.30 i Dagligstuen.

Information: Per Transø, tlf: 39632507 og Kirsten Hansen-Nord tlf:20950400

Kollektivbestyrelsen:

Næste møde er aftalt til 10. september 2019 kl. 15.00 i Dagligstuen.

Information: Kirsten Hansen-Nord tlf: 20950400.

Bestyrelsen i Ejerlejlighedsforeningen:

Næste møde er aftalt til torsdag den 21. november 2019 kl. 15.30 i Dagligstuen.

Information: Per Transø tlf: 39632507

Hjælp uden for åbningstiden:

Denne hjælp er **kun** beregnet på akut hjælp til f.eks. manglende elektricitet i boligen eller utætte vandrør og kun uden for administrationens åbningstider.

Ejere kontakter Hans Henrik Dahl nr. 33, telefon 20 99 63 38, eller John Torp Andersen nr. 81, telefon 40 53 11 14

Kollektivbeboere kontakter Kirsten Hansen Nord, nr.140 st., telefon 20 95 04 00, eller Susanne Schwartzlose nr. 66.st. telefon 26803537 eller Per Hugau, nr.10.1, telefon 20 24 08 81.

Restaurant, mad og mad udbringning eller ved private middage på telefon 22 85 45 40 eller telefon 39 62 45 25 (Martin Ventrup).

Hjemmeplejen: Om dagen er nummeret 39 98 75 62 og om aftenen er nummeret 39 63 18 68. Dette gælder også weekender og helligdage.

Nyt fra Administrationen:

Strandlunds hjemmeside. Adressen på nettet er: www.strandlund.gentofte.dk Husk at skrive adressen i venstre hjørne i søgefeltet.

Installation af vand-, varme- og elmålere i Strandlunds boliger

Installationen af målere er færdig i alle boliger. Der har været et stort arbejde med at få luftet varmearnlægget ud, og alle boliger har nu fået varme.

Når varmesæsonen starter, vil smedene igen skulle ind i alle boliger for at trimme anlægget, således at det energimæssigt kommer til at fungere så optimalt som muligt.

Det skriver jeg nærmere om – når dette bliver planlagt og aftalt med firmaets smede.

Der er foretaget aconto opkrævning af vand, el- og varme pr. 1. august 2019 for kollektivboligernes vedkommende, og for ejerlejlighedernes vedkommende aconto opkrævning af vand og varme. Alle beløb vil være inde for de beløb der betales i dag, hvilket vil sige – uden stigninger. Aconto beløbene vil dog først få betydning fra **1. januar 2020** hvor der bliver indført betaling efter forbrug. Det betyder, at varme, vand og el i 2019 håndteres som det har været i tidligere år.

Der skal nu i september måned 2019 foretages afprøvning af de udarbejdede snitflader mellem Strandlunds økonomisystem og Kamstrups server der opsamler alle beboeres forbrug fra de opsatte målere i jeres boliger. Administrationen vil informere yderligere når systemerne fungerer tilfredsstillende.

Har du spørgsmål til målere og energiregistrering er du altid velkommen på kontoret i åbningstiden.

Udskiftning af elevator og etablering af lift ved nedgangen til kælderen v/Saks og Hammer.

Den 15. august påbegyndes arbejdet med udskiftning af elevator i Sydgaden (den der er nærmest Strandvejen). Samtidig påbegyndes arbejderne med etablering af lift til kælderen ved Saks og Hammer.

Arbejderne påregnes at strække sig over perioden 15. august til den 22. november 2019.

Der vil i perioden kunne forekomme en del støj som vi vil bede beboerne bære over med, da arbejderne ikke kan udføres uden.

Beboere der er afhængig af elevator henvises til at benytte elevatoren længere nede i Sydgaden i byggeperioden.

Er der spørgsmål i øvrigt til projektet kan der rettes henvendelse til administrationen.

Q-Park:

Parkeringsordningen er blevet permanent fra 1. oktober 2018 med få ændringer.

De 4 handicapparkeringspladser uden for Fællescentrets hovedindgang er blevet ændret. Fremover vil parkering for handicappede kunne finde sted med 2 timers parkering i dagtimerne indtil kl. 17.00. Som noget nyt vil parkering fra kl. 17.00 og indtil kl. 24.00 kunne ske med 4 timers parkering primært af hensyn til besøgende til Strandlunds Restaurant. Ændringen er trådt i kraft, hvilket også fremgår af de nye skilte der er monteret. Q-Park har betalt udgifterne til de nye skilte.

Husk at disse 4 handicapparkeringspladser er ikke omfattet af terminalen i Fællescentret, men der henvises til skiltene der tydeligt angiver reglerne for parkering på disse pladser.

Herudover er der anskaffet en ny terminal til indtastning som kan placeres i kælderen primært til brug for brugere af svømmebassinet og når Fællescentrets hoveddør er låst og lukket. Montering af denne er sket, så den er nu klar til brug. Ovennævnte ændringer blev godkendt af Fællescentrets bestyrelse på mødet den 13. september 2018.

Regler for benyttelse af vaskeri:

På hverdage benyttes vaskeriet fra 7.30 – 12.00 af Gentofte Kommunes hjemmepleje, og andre private hjemmeplejefirmaer. Maskinerne kan ikke benyttes af beboere i dette tidsrum. Vaskemaskinerne kan bookes med nøgle i tavlen der hænger på væggen uden for vaskeriet i døgnets øvrige tidsrum – herunder også i weekender. Husk at hver beboer kun kan booke 2 vaskemaskiner ad gangen. Vaskenøgle og vaskepoletter kan købes i administrationen. Der forefindes rulle i vaskeriet som ikke kræver reservation. Husk at døren til vaskeriet altid skal være lukket. Nu er doseringsanlæg monteret på vaskemaskinerne, så der fremover ikke skal påføres sæbe til vaskemaskinerne, det vil ske automatisk ved valg af vask.

Pris for mønter til vask vil herefter udgøre 15,- kr. pr. vask og fortsat 10,- kr. for mønter til tørretumblerne. Mønter kan fortsat købes på administrationens kontor, i portioner af minimum 10 stk.

Der er ophængt vejledning til betjening af maskinerne, herunder specielt valg af vasketype. Sæbeskufferne er blændet, så der ikke kan tilføres vaskemiddel til maskinerne – det klarer doseringsanlægget. Du skal blot vælge hvilken vask du ønsker at benytte. Der vil ikke være mulighed for at tilsætte skyllemiddel, af miljømæssige hensyn.

Banko:

Banko holder sommerfri indtil oktober. Der spilles banko den 2. oktober 2019.

Ring evt. til Bente Pedersen, 26 24 74 75 eller Hans Henrik Dahl, 20 99 63 38.

Hunde:

Desværre er der stadig beboere og folk udefra, der ikke følger reglerne for at have hund. Dette skal vi hjælpe hinanden med at få løst.

Så derfor påtæl fejl og mangler over for hundeejere der ikke følger reglerne.

Husk at hunde ikke må være til gene for andre beboere.

Husk også at fjerne hundens efterladenskaber. Er du i øvrigt i tvivl om reglerne kan du læse alt om dem i husordenen i velkomstmappen – og følg derefter reglerne.

Petanque:

Petanque fortsætter hver søndag kl. 10.00 til 12.00 i september måned og slutter den 29. september 2019 med PETANQUE TURNERING for alle medlemmer der har lyst.

Tilmeld dig v/ banerne søndag den 22. så forsøger vi at sætte hold med enten 2 eller 3 personer på hver. Når kampene er spillet spiser vi et par stykker mad i dagligstuen. Mød op til en festlig dag.

Grethe Kamper, 60 48 40 94.

Søndagstræf

"Søndagstræf" holder sommerfri indtil efteråret.

Grethe: 60 48 40 94.

Restaurant Strandlund:

Restaurant Strandlunds menuplan vedlægges for september måned 2019. Læs mere i medsendte menuplaner.

Restaurant Strandlund holder aften åbent den 27. september 2019 kl. 18.00. Menu mv. medsendes. Husk tilmelding og betaling til Restauranten.

Saks og Hammer:

Saks - og Hammers anden SKOVTUR i år løber af staben den 1. oktober, bus og chauffør er booket og FALKONERGÅRDEN er reserveret. Endelig invitation vil blive ophængt i foyeren midt i september måned, hvor efter i kan skrive jer på.

Saks og Hammer holder lukket indtil 8. oktober 2019. Vær opmærksom på, at adgangen til Saks og Hammer kan være begrænset, grundet ombygning (etablering af lift mv).

Beboer Svømning:

Svømmehallen har åbent mandag morgen ml. kl. 6.45-7.45. Alle andre dage er der åbent fra 7.15 – 8.30. Det er et krav, at svømmeområdet det vil sige bassin og omklædningsrum er forladt til de anførte tider. Beboer-svømning på lørdage og søndage - mellem kl. 15.30- 16.45 for beboere, og mellem kl. 16.45-18.00 for beboere **og** beboere med familie. Regler og tider skal overholdes. Ingen voksne eller børn må opholde sig i svømmehalsområdet alene. Man skal have følgeskab af en anden voksen person.

Det er nu muligt for alle Strandlunds beboere at svømme **tirsdag aften kl. 19.45-21.00.**

Tiderne skal overholdes, da svømmehallens rensningsanlæg skal have tid til at rense vandet inden brugerne tager det i anvendelse næste morgen.

Kunststillinger:

Ulrik Hoff og Charlotte Hoff udstiller deres billeder i september måned i Strandlunds Restaurant.

Rygning på Strandlunds område.

Husk at rygning i Strandlunds Kollektivboliger ikke er tilladt. Overtrædelse af husordenens rygeregler og regler i øvrigt, er at betragte som overtrædelse af lejekontrakten og kan medføre opsigelse af lejemålet. I øvrigt henledes opmærksomheden på, at rygning i øvrigt for alle beboere på Strandlunds område er tilladt, - men det skal ske med behørig hensyntagen til andre beboere, idet tobaksrøgen ikke må være til gene for andre beboere.

Skønhedssalonen tilbyder en lang række forskellige behandlinger.

Skønhedssalonen – behandling også i eget hjem – *Kontakt Cristina – tlf: 26216181*

Gymnastik i Dagligstuen:

"Gymnastik for ældre" på Strandlund fortsætter. Det foregår hver torsdag i tidsrummet fra 9.00 – 10.00. i Dagligstuen. Undervisningen sker ved afspilning af en DVD. Ønsker du mere information kan du kontakte: Henni V. Hansen tlf. 61864384.

Film i Strandlunds Dagligstue.

Der holdes sommerferie indtil efteråret.

Cykelklub Strandlund.

Husk tur til Dyrehaven den 11. september 2019. Tilmelding inden den 3. september 2019. Læs mere i medsendte.

Vin i Strandlunds Dagligstue:

Hver tirsdag kl. 14.00 er det muligt for beboerne at mødes i Dagligstuen. På solrige dage benyttes terrassen bag Fællescentret. Interesserede kan møde op og hygge sig med andre beboere. Der vil være mulighed for køb af et glas hvid, eller rødvin. Velkommen til alle.

For evt. spørgsmål ring til Henni tlf. 61 86 43 84.

Tøjsalg

London & Paris afholder tøjsalg mandag den 9. september 2019 kl. 10.00 – 14.00 i Strandlunds Foyere.

Akvarelmaling

Hanne Engstrøm indbyder interesserede kreative tegnere og akvarelmalere til at mødes hver 2. tirsdag i måneden startende den 5. september 2019 kl. 13.00 – 16.00 i Strandlunds Bistro. Læs mere i medsendte.

"Høstfest"

Der holdes "Høstfest" fredag den 11. oktober 2019 kl. 18.00 i Strandlunds Restaurant.

Husk at notere dagen. Program foreligger ikke endnu. Menu bliver:

Bagt torsk serveret med rød karrysauce, dampet daikon og grønt

Ossobuco med bagte rodfrugter, grov mos og sauce af skyen samt grenola

Variation af æbler- æbleparfait, rommarineret æbler i filo og æbleskum

Kaffe og the med mælk og sukker

Pris pr. kuvert incl. 2 glas vin/ øl, vand til maden 175,- kr.

Tilmelding samt betaling kan ske til administrationens kontor. Samlet program medtages i næste nummer af beboerinformation.

Beboernyt – navnlig om navne:

Nye beboere: Denny Vilhelm Löwe og Signe Löwe, Strandlund 46, st.

Fraflytninger: Ingen.

Med venlig hilsen

Administrationen



Til de kreative tegnere og akvarelmalere. (ikke akryl)

Efteråret er på vej, så tid til fordybelse i tegne/akvarelmaling.

Hvis der er stemning for en hyggelig eftermiddag, kan vi udfolde os i:

Bistroen hver anden TIRSDAG

Kl. 13 - 16

Øvede som begyndere er velkomne.

Der skal medbringes jeres malergrej og plastik til afdækning af hele bordet, ellers kan det købes for kr. 5.00

Første gang: Torsdag den 5. september.

PS: Der er begrænset plads.

Med venlig hilsen

Hanne Engstrøm



HUSK
11. september
DYREHAVETUR

**DET ER IKKE FORSENT – DER ER ENDNU LEDIGE PLADSER
MELD DIG TIL HOS ELISABET INDEN D. 3. SEPTEMBER
PÅ TELEFON 30246908.**



**ER DU IKKE MEDLEM AF KLUBBEN
KAN DU KOMME MED FOR 100 KR.
OG VUPTI, SÅ ER DU MEDLEM**



CYKELKLUB STRANDLUND

Aften åbent 27 september 2019

Kl. 18.00

Rimmet, let røget laks med urtecreme og
spæde salater

Kalveculotte med pomme Anna, bagte
gulerødder og rødvinssauce

2 retter 150,00

tilvalg af dessert

Limetærte med vanijleskum og hindbærmarengs

Dessert inkl. kaffe 50,00

Der skal bestilles bord i restauranten eller på telefon 3962452

Sidste chance for tilmelding mandag den 23 september 2019

Minimum 30 deltagere for gennemførelse af arrangementet

Restaurant Strandlund september månedsmenu

Bestilling på 39624525

Husk vi også leverer maden direkte til døren, dette skal bestilles senest

samme dag inden kl. 11.00

2. september- 8. september

Mandag	Pasta carbonara med ærter og parmesan	Abrikosgrød med fløde
Tirsdag	Krebinetter med stuede grønt	Frisk frugtsalat
Onsdag	Stegt laks med hvidvinssauce og sauteret ærter	Is med chokoladesauce
Torsdag	Frokostbuffet med lun ret og ost	Bordbestilling tilrådes
Fredag	Paprikagryde med bacon og cocktailpølser hertil ris	Chokolade drømmekage

9. september – 15. september

Mandag	Pariserbøf med det hele	Syltede ferskner med flødeskum og hindbærmarmelade
Tirsdag	Pølser med lun kartoffelsalat	Rabarbertrifli
Onsdag	Dampede mørksej med urter og hollandaise	Friskbagt kringle
Torsdag	Frokostbuffet med lun ret og ost	Bordbestilling tilrådes
Fredag	Kylling med rabarberkompot og agurkesalat	Brownie med flødeskum

16. september –22. september

Mandag	Boller i karry med ris og chutney	Citronfromage med flødeskum
Tirsdag	Kartoffel/porresuppe	Koteletter i fad med paprikasauce og ris
Onsdag	Stegte fiskefileter med persillesauce og små kartofler	Æbletærte med cremefraiche
Torsdag	Frokostbuffet med lun ret og oste	Bordbestilling tilrådes
Fredag	Farseret porre med skysauce og små kartofler	Jordbægrød med fløde

23. september – 30. september

Mandag	Biksemad med spejlæg	Panna Cotta med syltede bær
Tirsdag	Medisterpølse med skysauce, blomkål og små kartofler	Pandekager med sukker og syltetøj
Onsdag	Aspargessuppe med brød	Fiskefrikadeller med grov remoulade og smørsauce
Torsdag	Frokostbuffet med lun ret og oste	Bordbestilling tilrådes
Fredag	Aften åbent se mere herom	Der skal bestilles bord i restauranten
Mandag	Butter chicken med ris og raita	Bagte æbler med flødeskum