

Den selvejende institution Fællescentret Strandlund
Strandlund 102, 2920 Charlottenlund

Til:

Søren Schock Petersen (SSP), formand
Elisabet Sinding (ES)
Kirsten Hansen-Nord (KHN)
John Torp Andersen, (JA)
Per Transø, (PT) næstformand
Eric Tingleff (ET)

Info:

Helene Rasmussen, (HR) socialdirektør i Gentofte Kommune
Torben Søbirk
Beierholm Lise Foss Nielsen
Maria Buddig Bylinska (MABY)
Kenneth Madsen (KSA)

Fra:

Eric Tingleff (ET)

Charlottenlund, den 16. marts 2018.

Referat af Fællescenterbestyrelsesmøde nr. F1-2018

Hermed udsendes referat af Fællescenterbestyrelsesmøde afholdt torsdag den 15. marts 2018 kl. 16.30 i Strandlunds Dagligstue.

Der var afbud fra Elisabet Sinding (ES).

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat F3-2018.
3. Orientering fra formand og forretningsfører.
4. Godkendelse af regnskab 2017. Regnskab medsendt. Øvrigt materiale revisionsberetning mv. gennemgås og udleveres på mødet.
5. Genoptagelse af punkt om indretning af containerpladsen. Forslag uddeles på mødet og gennemgås
6. Fastsættelse af næste møde.
7. Eventuelt.

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse af referat nr. F3-2017.

Referatet blev godkendt.

3. Orientering fra formand og forretningsfører.

ET orienterede om at rengøringsassistent i Fællescentret Hanne Petersen er blevet afskediget grundet sygdom.

Den selvejende institution Fællescentret Strandlund **Strandlund 102, 2920 Charlottenlund**

ET fortsatte med orientering om, at der er indhentet tilbud på køb af vejbumpe til de indre gader til selvmontering. De ydre gader er klassificeret som private fællesveje og må derfor ikke indrettes med vejbumpe uden tilladelse af politimyndigheden og Gentofte kommune. JA udleverede et tilbud på et tilsvarende produkt der var billigere. Det besluttedes at arbejde videre med det billigste produkt, der øjensynligt skulle være af samme kvalitet. Administrationen udarbejder skitse indeholdende forslag til placering af vejbumpe i de indre gader, som udsendes til beboerne, for at høre om der er indsigelser til placeringen. Herefter beslutter bestyrelsen efterfølgende den endelige placering.

ET fortsatte med at orientere om et indhentet tilbud på ombetrækning af de resterende stole i restauranten / dagligstuen. Der mangler 53 stole – så vil alle have nyt læder i både ryg og sæde. Prisen pr. stk. udgør 1.680,- kr. incl. Moms. Den samlede pris andrager således kr. 89.000,- ET vil søge indgået en aftale med møbelhandleren om at alle stole bliver ompolstret i en løbende proces hen over efteråret / vinteren (næste budgetår), idet det vil passe bedst i forhold til økonomi og behovet for at ikke alt for mange stole er væk samtidig i restauranten – da det vil være et problem.

Endelig afsluttede ET med at orientere om en opgørelse udarbejdet af administrationen om "arbejdssedler og opgaveløsning samt tidsforbrug" i boligerne på Strandlund, i daglig tale kaldet "arbejdssedler".

Opgørelsen der er foretaget for hele år 2017 viser:

Der er samlet udført 906 opgaver:

Der er brugt 605 timer på disse opgaver.

De fordeler sig således:

Der er udført 65 opgaver i Fællescentret og forbrugt 50 timer.

Der er udført 98 opgaver for Ejerboligerne og forbrugt 65 timer heraf 12 timer mod betaling fra beboeren.

Der er udført 743 opgaver for Kollektivboligerne og forbrugt 490 timer heraf 15,75 timer mod betaling fra beboerne.

Resultatet drøftedes i bestyrelsen, og der var tilfredshed med at opgaverne registreres. I løbet af 2017 er opgaveløsningen i boligerne blevet planlagt til at blive udført tirsdage og torsdage, og kun ved akut problem – de øvrige ugedage. Dette for at sikre bedre opgaveløsning på Strandlunds mange øvrige opgaver.

Endelig afventer Strandlund svar fra Gentofte kommune vedrørende parkeringsordningen.

4. Godkendelse af regnskab 2017. Regnskab medsendt. Øvrigt materiale revisionsberetning mv. gennemgås og udleveres på mødet.

Regnskabet 2017 blev af ET gennemgået konto for konto idet tallene ligeledes blev uddybet der hvor der var behov. Der blev stillet en række spørgsmål som blev besvaret. Der udtryktes tilfredshed med resultatet. Regnskabet blev herefter godkendt.

Den selvejende institution Fællescentret Strandlund
Strandlund 102, 2920 Charlottenlund

5. Genoptagelse af punkt om indretning af containerpladsen. Forslag uddeles på mødet og gennemgås.

ET redegjorde for det hidtidige forløb på planerne om ny indretning af containerpladsen. Det seneste nye der er opstået omkring pladsen er, at naboen fra Sundvænget har henvendt sig og gjort opmærksom på problemet i at være nabo til vores affaldsplads. Har et stort ønske om at pladsen rykkes så langt mod Strandvejen så den er fri af hans grund.

KSA har udarbejdet skitse over ny indretning af pladsen – der blev uddelt til bestyrelsens medlemmer. ET supplerede med at administrationen har afholdt møde med Gentofte kommunes arkitekt Christian Olesen for at få hjælp til at få afklaret gældende regler, og muligheder for indretning, hvilket der er taget højde for i det omdelte skitseforslag. Bestyrelsen udtrykte tilfredshed med forslaget som der herefter arbejdes videre med, for at få afklaret hvilke krav der skal opfyldes for at Gentofte kommune kan godkende det, samt den tilhørende økonomi til projektet. Sagen genoptages på kommende møde.

6. Fastsættelse af næste møde.

Der aftales nyt møde torsdag den 13. september 2018 kl. 16.30.

7. Eventuelt.

Ingen emner.

Med venlig hilsen

På formandens vegne
Eric Tingleff