

**Til:**

Helle-Vibeke Warlev Nielsen (VWN)  
Jesper Thomsen (JT)  
Connie Rudebeck (CR)  
John Torp Andersen (JTA)  
Ulla Høst (UH)  
Christina Helweg-Larsen (CHL)  
Jørgen Gulev (JG)

**Info:**

Stig Wall (SW)  
Nikolaj Ventrup, (NVT).  
Rita Rahbek Russel (RRR)  
Maria Buddig Bylinska (MBB).

**Fra:**

Pernille H. Fjellander (pfjl)

Charlottenlund, den 24. maj 2024.

**Referat fra Ejer-bestyrelsesmøde nr. EB3-2024**

Hermed udsendes referat fra ejerlejlighedsbestyrelsesmøde **torsdag den 23. maj 2024 kl. 16.30 i Fællescentrets Dagligstue.**

**Dagsorden:**

Hermed forslag til dagsorden:

**1. Godkendelse af referat EB2.2024**

Referatet blev godkendt. Der var en bemærkning til referatet fra Generalforsamlingsmødet, der var forslag til fliser/træklodser bag ved containeren.

**2. Konstituering af bestyrelsen**

Bestyrelsen konstituerede sig og Helle-Vibeke Warlev Nielsen blev valgt som formand og Jesper Thomsen blev valgt som næstformand. Et stort tillykke til dem begge.

Helle-Vibeke Warlev Nielsen, formand  
Jesper Thomsen, næstformand  
Connie Rudebeck, bestyrelsesmedlem  
Ulla Høst, bestyrelsesmedlem  
John Torp Andersen, bestyrelsesmedlem  
Christina Helweg-Larsen, suppleant  
Jørgen Gulev, suppleant

### 3. Næste møde

Den 12. september 2024 kl. 16.30

### 4. Eventuelt

Bestyrelsen ønskede at se et tilbud på rørudskiftning for ejerne og Strandlund generelt.

Bestyrelsen var enig i at der var et pænt fremmøde på Generalforsamlingen med 2/3. Det kunne være rigtig fint, hvis der er flere der har lyst til at deltage.

På generalforsamlingen blev der rejst spørgsmål til vask af affaldscontainere. Pernille oplyste, at Jakob har ringet til firmaet og bedt dem komme og vaske dem. Bestyrelsen var enig i, at der fortsat skal tilbydes middag med 2retters mad på Generalforsamlingsmødet.

Bestyrelsen tilkendegav, at rævene er meget nærgående, og kommer helt ind i køkkenerne.

Pernille oplyste, at Skt. Hans aften søndag den 23. juni begynder kl. 17.30. John oplyste, at der tidligere var fakkeltog Skt. Hans aften.

Pernille orienterede kort om at Hydro-con, der har installeret elevatorerne i kollektivboligerne er gået konkurs. Administrationen arbejder på at finde en ny hurtig løsning.

På forespørgsel oplyste John, at han gerne stadig stiller sin ekspertise som murer til rådighed i forbindelse med vedligeholdelsesarbejder. John vil samarbejde med administrationen i forbindelse hermed.

Bestyrelsen nævnte, at flere af de nye træer er gået ud. Administrationen skal indhente tilbud på nye træer. Pernille oplyste, at træerne desværre ikke har fået vand nok fra begyndelsen af. De blå mænd var ikke helt klar over at det var deres opgave. De skulle have været taget med på råd fra begyndelsen af.

Der var forslag til etablering af regnvandsbeholdere.

På formandens vegne  
Pernille H. Fjellander