

Den selvejende institution Fællescentret Strandlund
Strandlund 102, 2920 Charlottenlund

Til:

Stig Wall (SW), formand
Rita Rahbek Russel (RRR)
Preben Christensen (PC)
John Torp Andersen, (JA)
Per Transø, (PT) næstformand
Eric Tingleff (ET)

Info:

Helene Rasmussen, (HR) socialdirektør i Gentofte Kommune
Jørgen Jakobsen (JJ)
Beierholm Louise Corneliussen
Maria Buddig Bylinska (MABY)
Nikolaj Ventrup (NVT)

Fra:

Eric Tingleff (ET)

Charlottenlund, den
1. juni 2022.

Referat af Fællescenterbestyrelsesmøde nr. F2-2022.

Hermed udsendes referat af Fællescenterbestyrelsesmøde afholdt tirsdag den 31. maj 2022 kl. 16.00 i Strandlunds Dagligstue.

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat nr. F1-2022. (medsendt).
3. Orientering fra formand og forretningsfører.
4. Beboerforslag til fællescentret. Forslag medsendt til drøftelse og stillingtagen.
5. Opfølgning af sagen om etablering af lade standere.
6. Tilfredshedsundersøgelse på Strandlund. Drøftes med henblik på hvorledes vi kommer videre. Forslag til spørgeskemaer medsendes.
7. Forslag fra John Torp Andersen for opnåelse af flere gæsteparkeringspladser.
8. Fastsættelse af næste møde.
9. Eventuelt.

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt.

Den selvejende institution Fællescentret Strandlund

Strandlund 102, 2920 Charlottenlund

2. Godkendelse af referat nr. F1-2022.

Per forespurgte til status på referatets punkt om kystsikring. Stig Wall oplyste at Gentofte kommune er opmærksomme på fremtidige varslinger af forhøjet vandstand. Rita forespurgte til Gentofte kommunes planer for opstilling af lade standere, der ikke ifølge Villabyerne indebærer opsætning af lade standere ved Fortet. Stig Wall oplyste, at Gentofte kommune planlægger opsætning af 2 lade standere ved Fortet. Referatet blev herefter godkendt.

3. Orientering fra formand og forretningsfører.

Formanden Stig Wall orienterede om Cowis nu afsluttede ekspertundersøgelse af glasset der er blevet anvendt til overdækning på de ny renoverede Svalegange. for at få klarlagt om glasset der er anvendt til udførelsen på Strandlunds Svalegange, opfylder gængse krav. Konklusionen er, at glasset der er anvendt giver en tilfredsstillende sikkerhed og er dermed godkendt.

Eric orienterede om forslag der blev stillet på Ejerforeningens generalforsamling om at undersøge prisen for anskaffelse af digitale fartmålere til opsætning i de indre gader (2 stk.- en til hver indre gade). Prisen for sådan 2 udgør ca. 80 t. kr. Formålet med disse skulle være at få bilernes hastighed nedsat. Der er ikke i Fællescentrets bestyrelse ønske om at anskaffe nogle sådanne – idet der ikke er en tro på at de vil sikre en nedsættelse af hastigheden.

Eric orienterede om det forestående Jubilæum som der for nuværende er helt tjek på planlægningen af.

4. Beboerforslag til fællescentret. Forslag medsendt til drøftelse og stillingtagen.

Bestyrelsen er grundlæggende ikke enige i, at Strandlund er blevet lidt "sjusket". Hvad angår opsætning af røgalarmer i boligerne, er tilbuddet stadig gældende: Opsætning af 2 røgalarmer 300,- kr. Beboeren skal selv vedligeholde batterier. Der er ikke sket ændring i tidligere truffe beslutning.

Bestyrelsen ønsker ikke opsætning af flere opslagstavler, men har fremover aftalt, at en af bestyrelsesmedlemmerne sørger for at ikke relevante ting fjernes fra nuværende opslagstavle.

Hvad angår Dagligstuens køkkenudstyr, finder bestyrelsen det tilfredsstillende set i relation til brugerne af lokalet, idet nogle bruger eget medbragt service – og andre får leveret og vasket op af restauranten mod betaling. Der er ikke planer om at ændre på dette.

Bestyrelsen er opmærksomme på problemerne med stigende antal cykler uden for Fællescentret – og tænker at afhjælpe dette ved opsætning af nye cykelstativer i nærheden af centret. Endelig er det aftalt, at julepynt fremover sikres udført af administrationen og de blå mænd – formentlig i samarbejde med Saks og Hammer hvad angår juletræ i foyeren.

5. Opfølgning af sagen om etablering af lade standere.

Der er fremsendt ønske om dispensation fra 2 ejere om tilladelse til at få "skudt" en ledning fra nuværende parkeringsplads til deres boliger, for at kunne oplade deres biler.

Bestyrelsen fastholder tidligere truffe beslutning, og afventer at behovet for opladning af el-biler bliver så stort, at det er rimeligt at bruge ca. 600 t. kr. til etablering af lade standere ved siden af affaldspladsen som tidligere drøftet og besluttet. Endvidere er det bekræftet, jfr. Ovenfor under orienteringer – at Gentofte kommune etablerer 2 lade standere ved Fortet. Desværre vides det ikke pt. Hvornår disse bliver etableret – ud over at det bliver i 2022.

**Den selvejende institution Fællescentret Strandlund
Strandlund 102, 2920 Charlottenlund**

6. Tilfredshedsundersøgelse på Strandlund. Drøftes med henblik på hvorledes vi kommer videre. Forslag til spørgeskemaer medsendes.

Der arbejdes videre med tilrettelæggelsen af en sådan undersøgelse, herunder hvorledes det kan sikres, at så mange som muligt deltager. Sagen genoptages på næste møde.

7. Forslag fra John Torp Andersen for opnåelse af flere gæsteparkeringspladser.

Forslaget blev drøftet, og det blev besluttet, at få parkeringspladserne markeret med afmærkningssten med reflekser foretaget af et firma der samarbejder med Q-Park således, at vi forhåbentlig opnår flere parkeringspladser til gæster.

8. Fastsættelse af næste møde.

Næste møde blev aftalt til tirsdag den 20. september 2022 kl. 17.00 i Fællescentrets Dagligstue.

10. Eventuelt.

Ingenting.

Med venlig hilsen

På formandens vegne
Eric Tingleff