

Den selvejende institution Strandlunds Kollektivboliger

Emailadresse: erti@gentofte.dk

Til:

Stig Wall (SW), formand
Katja S. Johansen, (KSJ)
Rita Rahbek Russel (RRR)
Jørgen Jakobsen, (JJ)
Preben Christensen (PC)
Eric Tingleff (ET) forretningsfører

Info:

Helene Rasmussen (HR), Direktør i Social- og sundhed i Gentofte Kommune,
Per Transø, (PT), formand for Ejerlejlighedsforeningen
Beierholm, Louise Corneliussen
Maria Buddig Bylinska (MBB)
Nikolaj Ventrup (NVT)

Fra:

Eric Tingleff (ET)
Charlottenlund, den 10. maj 2022.

Referat af møde i Kollektivboligernes bestyrelse nr. K2-2022.

Hermed referat af kollektivbestyrelsesmøde mandag den 9. maj 2022 kl. 17.00 i Fællescentrets Dagligstue.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat K1 -2022 medsendt.
3. Orientering fra formand og forretningsfører herunder farvel til gamle bestyrelsesmedlemmer, og goddag og velkommen til de nye medlemmer.
4. Konstituering af bestyrelsen.
5. Fastsættelse af nyt møde.
6. Eventuelt.

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsorden blev godkendt.

2. Godkendelse af referat K1-2022.

Referatet blev godkendt.

3. Orientering fra formand og forretningsfører.

Marianne Lyø Facius og Kirsten Hansen-Nord takkede af med ønske om godt samarbejde i den nye bestyrelse. De foreslog på falderebet, at der anskaffes ny bredere seng i gæsteværelset. Samtidig gav de udtryk for at det ville være dejligt, hvis der på vores genbrugsplads kunne blive plads til et sorteringsbord hvor ting der kan genanvendes kunne lægges – så andre kunne få glæde af det.

Den selvejende institution Strandlunds Kollektivboliger

Emailadresse: erti@gentofte.dk

Eric vil se på gæsteværelset og i øvrigt tage stilling til ønsket om et sorteringsbord når alle de nye affaldsrum er etableret og sorteringen af affald er i gang sat. Så bliver der muligvis plads til et genbrugsbord.

Eric orienterede herefter om bestyrelsesmedlemmernes rolle i vagttelefonen, og nævnte, at Jørgen og Preben vil blive nævnt med telefonnumre i næste nummer af beboerinformation.

Der blev orienteret om at bestyrelsesarbejdet er omfattet af tavshedspligt.

Herefter orienterede Eric om et brev fra en beboer Tonny Pomiklo, der har skrevet til Socialdirektøren Helene Rasmussen om sundhed – herunder at medvirke til at Strandlund bliver røgfrit område. Socialdirektøren vil skrive og besvare Tonnys mail – med cc. Svar til Strandlund. Brevet kan herefter medtages som punkt på dagsorden for næste møde i bestyrelsen.

Endelig oplyste Eric, at der er 1-års gennemgang af Svalegangene, hvor eventuelle fejl eller mangler der er registreret på byggeriet gennemgås, med henblik på at entreprenøren herefter retter disse. Beboere og bestyrelser opfordres til at indmelde fejl eller mangler der måtte være til administrationens kontor.

4. Konstituering af bestyrelsen

Rita Rahbek blev valgt til beboerrepræsentanternes næstformand, idet Stig Wall er udpeget af Gentofte kommune som formand. Katja S. Johansen er af Gentofte kommune udpeget som medlem af bestyrelsen. Jørgen og Preben er medlemmer af bestyrelsen.

Rita og Preben bliver kollektivbestyrelsens repræsentanter i Fællescentrets bestyrelse, hvor Stig Wall ligeledes af Gentofte kommune er udpeget som formand. Jørgen får dagsordener og referater til orientering.

5. Fastsættelse af nyt møde.

Nyt møde blev aftalt til mandag den 5. september 2022 kl. 17.00 i Fællescentrets dagligstue.

6. Eventuelt.

Vedtægtsændring om valg medtages på næste møde til behandling.

Kollektivbestyrelsens medlemmer drøftede sammen med forretningsføreren en beboers mange henvendelser hvor der over for forretningsføreren og bestyrelsen kommunikeres på en uacceptabel måde, og på grænsen til krænkende og stødende form. Gentofte kommune er inddraget i sagen. En enig samlet bestyrelse udtrykker deres fulde opbakning til Eric og finder angrebene grundløse og uden hold i virkeligheden.

På formandens vegne

Eric Tingleff

Forretningsfører