

Den selvejende institution Strandlunds Kollektivboliger

Emailadresse: erti@gentofte.dk

Til:

Stig Wall (SW), formand
Katja S. Johansen, (KSJ)
Rita Rahbek Russel (RRR)
Kirsten Hansen-Nord, (KHN)
Marianne Lyø Facius (MLF)
Eric Tingleff (ET) forretningsfører

Info:

Helene Rasmussen (HR), Direktør i Social- og sundhed i Gentofte Kommune,
Per Transø, (PT), formand for Ejerlejlighedsforeningen
Beierholm, Louise Corneliussen
Maria Buddig Bylinska (MBB)
Nikolaj Ventrup (NVT)

Fra:

Eric Tingleff (ET)
Charlottenlund, den 2. marts 2022.

Referat af møde i Kollektivboligernes bestyrelse nr. K1-2022.

Hermed referat af kollektivbestyrelsesmøde onsdag den 2. marts 2022 kl. 09.00 på Erics kontor.

Der var afbud fra Katja S. Johansen og Kirsten Hansen-Nord.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat K3 -2021.
3. Orientering fra formand og forretningsfører.
4. Godkendelse af regnskab 2021 med tilhørende revisionsprotokol og regnskabserklæring, medsendt.
5. Valg af beboerrepræsentanter til bestyrelsen. Gennemgås.
6. Etablering af el-lade standere på Strandlund. Redegørelse udarbejdet af administrationen, tillige med skrivelse fra en ejer (beboer), medsendt.
7. Fastsættelse af nyt møde.
8. Eventuelt.

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsorden blev godkendt.

2. Godkendelse af referat K3-2021.

Referatet blev godkendt.

Den selvejende institution Strandlunds Kollektivboliger

Emailadresse: erti@gentofte.dk

3. Orientering fra formand og forretningsfører.

Formanden Stig Wall orienterede om henvendelser fra et par beboere, der udtrykte utryghed ved glasset der var blevet anvendt til overdækning på de ny renoverede Svalegange. I den forbindelse har Gentofte ejendomme aflagt besøg på Strandlund for at besigtige glasset. Gentofte ejendomme føler sig ikke i stand til afgørende at udtale sig om sagen. Som følge heraf har Gentofte kommune sammen med Strandlunds bestyrelse valgt, at få foretaget en uvildig undersøgelse af et anerkendt firma på markedet, der har forstand på glasoverdækninger, for at få klarlagt de faktiske forhold om glasset der er benyttet til udførelsen på Strandlunds svalegange, opfylder gængse krav.

Stig fortsatte med ønsket om at få etableret en tilfredsheds undersøgelse på Strandlund Dette drøftedes, idet bestyrelsen og forretningsføreren syntes at det er en god ide, bl.a. for at få et "billede" af beboernes tryghed på Strandlund.

Af hensyn til at få inddraget alle beboere i en sådan undersøgelse, overvejes det til næste møde hvorledes en sådan undersøgelse skal gribes an.

4. Godkendelse af regnskab 2021 med tilhørende revisionsprotokol og regnskaberklæring, medsendt.

Regnskabet blev godkendt og diverse revisionsmateriale underskrevet.

5. Valg af beboerrepræsentanter til bestyrelsen. Gennemgås.

Eric gennemgik valgproceduren, der igangsættes nu og forløber til 15. april 2022.

De repræsentanter der bliver valgt starter/ fortsætter jfr. vedtægterne i bestyrelsen pr. den 1. maj 2022.

6. Etablering af el- lade standere på Strandlund. Redegørelse udarbejdet af administrationen, tillige med skrivelse fra en ejer (beboer), medsendt.

Bestyrelsens besluttede at lade Fællescentrets bestyrelse træffe afgørelse i møde senere i dag. Det er Fællescentrets bestyrelse, der reelt har den afgørende beslutning, idet der er tale om lade standere der både kan benyttes af ejere såvel som lejere.

7. Fastsættelse af næste møde.

Der blev aftalt nyt møde tirsdag den 10. maj 2022 kl. 16.00 i Dagligstuen.

8. Eventuelt.

Ingenting.

På formandens vegne

Eric Tingleff

Forretningsfører